

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata(*1) LEOCA SERBAN-ILIE
CNP 2000000000000000000, având adresa de comunicare în localitatea
TURDA, sc. 1, et. 1, ap. 1, str. 1, nr. 1, bl. 1, județul/sectorul CLUJ, codul poștal
540000, e-mail leoca.serban@cluj.ro, tel. 0364 123456
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,40 (ha), la prețul de
20.000 lei (douăzeci mii lei)
(lei)*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

NU SUNT

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință [*3] (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul(*)	Suprafața(ha) (*)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte*5)						
Se completează de către vânzător	CAHARAȘU (CLUJ)	2,40	1/2	51195	51195	22	6	ARABIL	
Verificat primărie *4)	X	X	X	X	X	X	X	X	X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit

LEOCA SERBAN-ILIE PRIN MAW SIMION-VASILE
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 03.10.2025 L.S.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care ervesec nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

*5) Cotă - parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata*1) LUPPERI-LEOCA MITHAIELA-DORINA
CNP 999999999999999999, având adresa de comunicare în: localitatea
CLUJ, str. George Brătianu nr. 103A, bl.
sc., et. 1, ap. 2, județul/sectorul (Cluj), codul postal
e-mail, tel.
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2.40 (ha), la prețul de 20.000 lei
alături de terenul
.....(lei)*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

NU SUNT

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință [*3] (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul(*)	Suprafața(ha) (*)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (*) (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte*5)						
Se completează de către vânzător	CĂMARAR CLUJ	2,40	1/2	51195	51195	22	6	ARABIL	
Verificat primărie *4)	X	X	X	X	X	X	X	X	X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit

LUPPERI-LEOCA MITHAIELA-DORINA PRIN MAI S. MIHAIL VASIL
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 03.10.2025

L.S.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

*5) Cotă - parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.