

Hotărârea nr.67/28.11.2023

privind aprobarea Studiului de oportunitate întocmit în vederea concesiunii terenului de 1714 mp cu categoria de folosință "curți construcții" situat în localitatea Cămărașu, str. 1 Decembrie 1918, nr.31, (fostă adresă administrativă Cămărașu, nr. 44), jud. Cluj, având nr. cadastral 51176

Consiliul local al comunei Cămărașu, întrunit în ședința ordinară din data de 28.11.2023,

Analizând:

- Proiectul de hotărâre nr.196/13.11.2023 privind aprobarea Studiului de oportunitate întocmit în vederea concesiunii terenului de 1714 mp cu categoria de folosință "curți construcții" situat în localitatea Cămărașu, str. 1 Decembrie 1918, nr.31, (fostă adresă administrativă Cămărașu, nr. 44), jud. Cluj, având nr. cadastral 51176, inițiat de primarul comunei Cămărașu și avizat favorabil de comisiile de specialitate ale consiliului local;
- Raportul compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 197/13.11.2023
- Referatul de aprobare nr. 198/13.11.2023,

Având în vedere prevederile:

- Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al României;
- Normelor metodologice de aplicare a Legii privind Codul fiscal aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1/2016 , cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile:

- art. 308, 309 și următoarele din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ al României;
- Legii privind Codul civil nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- Studiul de oportunitate nr. 6089/8.11.2023 privind propunerea de concesiune a terenului de 1714 mp cu categoria de folosință "curți construcții" situat în localitatea Cămărașu, str. 1 Decembrie 1918, nr.31, (fostă adresă administrativă Cămărașu, nr. 44), jud. Cluj, având nr. cadastral 51176;
- valoarea de inventar a terenului de 1714 mp , propus pentru concesiune este de : 23,50 lei/ mp, adică $1714 \text{ mp} \times 23,50 \text{ lei/ mp} = 40.279 \text{ lei}$.
- cererea nr. 4525/04.09.2023 formulată de SC VIFOREANCA IMPEX SRL prin care solicită concesiunea terenului pe o perioadă de 49 de ani,

În temeiul art. 196 alin. 1lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ al României, cu modificările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Aprobă Studiul de oportunitate nr. 6089/08.11.2023 întocmit în vederea concesionării terenului de 1714 mp cu categoria de folosință "curți construcții" situat în localitatea Cămărașu, str. 1 Decembrie 1918, nr.31, (fostă adresă administrativă Cămărașu, nr. 44), jud. Cluj, având nr. cadastral 51176.

Art. 2. – Prezenta hotărâre se comunică primarului Comunei Cămărașu și Instituției Prefectului-Județul Cluj pentru controlul de legalitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

UȚIU VASILE



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR GENERAL AL UAT,

ORMEȘAN IOAN-MATEI

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 10 voturi pentru, 0 împotrivă, 0 abțineri dintr-un total de 11 consilieri în funcție.