

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA CĂMĂRAȘU
CONSILIUL LOCAL

Hotărârea nr. 63/30.10.2023
privind aprobarea documentației de dezmembrare a unui imobil- teren situat în localitatea
Cămărașu, comuna Cămărașu, județul Cluj (nr. cadastral 50496)

Consiliul local al Comunei Cămărașu întrunit în ședința ordinară din data de 30.0.2023,
Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 187/23.10.2023, avizat favorabil de comisiile de specialitate
- Raportul de aprobare nr.188/23.10.2023 al consilierului juridic;
- Referatul de aprobare nr. 189/23.10.2023 al primarului comunei Cămărașu;
- documentația de dezmembrare a terenului cu nr. cadastral 50496, cu suprafața măsurată de 20249 mp, documentație care conține:
 - o Extras de plan cadastral de carte funciară al OCPI Cluj
 - o Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire întocmit de SC ORTODROMUS SRL;
 - o Referatul de admitere (dezmembrare imobil) la cererea 220088/23.10.2023 depusa la OCPI Cluj de UAT Comuna Cămărașu;

Ținând cont de prevederile:

- Art. 27 alin. 1 și 2 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată,
- Art. 18 lit. e) , art. 127 alin. 1, 128 alin.1, art. 129 alin.1 și 2, art. 130 alin.1, lit. a), alin. 2 și 6 din Ordinul 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, ale art. 879 alin. 2 și 5 și art. 880 alin. 1 din Codul civil;

În temeiul art. 196 alin. 1 lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ al României, cu modificările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă dezmembrarea imobilului – teren în suprafață de 20249 mp, teren intravilan cu categoria de folosință curți construcții, având nr. cadastral 50496, teren situat în localitatea Cămărașu, comuna Cămărașu, jud. Cluj, în două loturi după cum urmează:

- Lotul 1) teren cu nr. cadastral 51176 în suprafață de 1714 mp, teren intravilan cu categoria de folosință curți construcții;
- Lotul 2) teren cu nr. cadastral 5117 în suprafață de 18535 mp, teren intravilan cu categoria de folosință curți construcții;

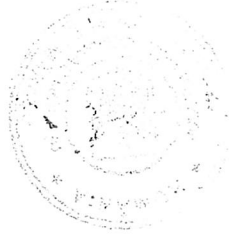
Art. 2 – Se însușește lucrarea de specialitate "Plan de amplasament și delimitare a imobilului "cu propunerea de dezmembrare, întocmită de SC ORTODROMUS SRL.

Art. 3 – Se împuternicește Primarului Comunei Cămărașu cu ducerea la îndeplinire a hotărârii ce se va adopta.

Art. 4 – Prezenta hotărâre se comunică primarului Comunei Cămărașu, ANCPI și Instituției Prefectului-Județul Cluj pentru controlul de legalitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

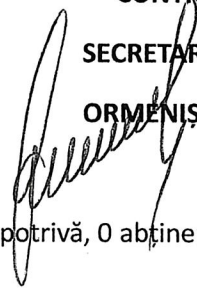
UȚIU VASILE



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR GENERAL AL UAT,

ORMEȘAN IOAN-MATEI



Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 10 voturi pentru, 0 împotrivă, 0 abțineri dintr-un total de 11 consilieri în funcție.