



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CLUJ**  
**COMUNA CĂMĂRAȘU**

Str. Mihai Eminescu nr. 5, tel. 0264 288 002; fax. 0264 288 064  
e-mail: [primaria\\_camarasu@yahoo.com](mailto:primaria_camarasu@yahoo.com), cod fiscal 4426166  
**CONSILIUL LOCAL**

#### **HOTĂRÂREA NR. 13/23.02.2023**

**privind aprobarea evaluării terenului proprietate publică a Comunei Cămărașu, adiacent străzii Libertății din localitatea Cămărașu și întocmirea studiului de oportunitate în vederea concesiunii**

**Cosniliul local al Comunei Cămărașu, întrunit în ședința ordinară din data de 23.02.2023,**

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.34/06.02.2023 privind aprobarea evaluării terenului proprietate publică a Comunei Cămărașu, adiacent străzii Libertății din localitatea Cămărașu și întocmirea studiului de oportunitate în vederea concesiunii, inițiat de Primarul Comunei Cămărașu, avizat favorabil de comisiile de specialitate ale consiliului local;
- Cererea formulată de dl. Budușan Radu pentru concesiunea terenului pe o perioadă de 49 de ani, teren situat în localitatea Cămărașu, str. Libertății în vederea amplasării unei construcții definitive pentru deschiderea unui magazin de legume-fructe, cererea a fost înregistrată sub nr. 50/05.01.2023 și a fost precizată cu cererea nr. 672/06.02.2023);
- Necesitatea evaluării terenul în vederea stabilirii taxei de concesiune/ mp;
- Necesitatea stabilirii suprafeței necesare concesiunii;
- Necesitatea întocmirii unui Studiu de oportunitate pentru stabilirea condițiilor de concesiune;
- referatul de aprobare nr. 36/06.02.2023 ; raportul de aprobare nr.35/06.02.2023,

În temeiul :

- art. 302, 308 și art. 309 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al României;

Fiind îndeplinite prevederile art. 129 alin. 2 lit. c), art. 139 coroborat cu art. 141 și art. 196 alin. 1 lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

#### **HOTĂRĂȘTE :**

**Art. 1 .** Aprobă întocmirea unui Raport de evaluare pentru terenul situat în Localitatea Cămărașu, str. Libertății în vederea stabilirii valorii taxei de concesiune/mp.

**Art. 2.** Aprobă întocmirea unui Studiu de oportunitate pentru stabilirea condițiilor de concesiune a terenului.

**Art. 3.** Mandatează Primarului Comunei Cămărașu să facă demersurile de stabilire a suprafeței libere în vederea concesiunii, de evaluare și întocmire a studiului de oportunitate.


Art. 4. Stabilește ca raportul de evaluare și studiul de oportunitate, precum și caietul de sarcini și modelul contractului de concesiune să fie aprobate de consiliul local.

Art.5. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului-Județul Cluj și Primarului Comunei Cămărașu.

**Președinte de ședință**  
Mocean Iosif



**Contrasemnează,**  
Secretarul General al Comunei Cămărașu  
Ormenișan Ioan-Matei



**Hotărârea a fost adoptată cu: 10 voturi pentru, 0 împotriva, 1 abținere ( dl. Consilier Uțiu Vasile)**