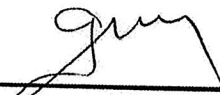


CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul CLUJ	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) CĂMĂRAȘU	Nr. <u>47</u> din <u>21</u>/ <u>02</u>/ <u>2021</u> (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Ing. Iudean Simion	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

Stimată doamna primar/Stimate domnule primar,

1. Subsemnațul/Subsemnata, Bot Susana

în calitate de proprietar, identificat/identificată cu BI/CI seria _____ nr _____
 CNP _____ eliberat(ă) de SAE SA Cluj N. 12.06.09.2021
 data și locul nașterii 18.10.1951 localitatea Cămarășu județul/țara Cluj

în calitate de proprietar

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunostinta despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria „coproprietari”(rang 1)

X

2. Din categoria „arendași”(rang 2)

PRA Valeriu Ioan

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/subsemnata Bof Susana
 CNP: _____

având adresa de comunicare în:

localitatea: Căminărasu, str. Speranței, nr. 10
 _____, bl. _____ sc. _____ et. _____, ap. _____ județul/sectorul Cluj,
 codul postal _____ e-mail _____, tel. _____

vând terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,45 (ha), reprezentând cota
 parte 1/1, la prețul de:

în cifre 7000 lei în litere șapte mii lei

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei
 hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare cumpărare: DA []; NU [X]

Condițiile de vânzare sunt următoarele: _____

Alți vânzători _____



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**
Carte Funciară Nr. 50973 Cămărașu

Nr. cerere	42788
Ziua	27
Luna	02
Anul	2023

Cod verificare
100128490547



TEREN Extravilan

A. Partea I. Descrierea imobilului

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50973	4.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
155256 / 14/07/2021 Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Cămărașu); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1 Se înființează cartea funciara a imobilului 50973 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 66.	A1
Act Administrativ nr. 1599/835, din 10/09/2002 emis de C.J.S.D.P.T. CLUJ;	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BOTH SUSANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

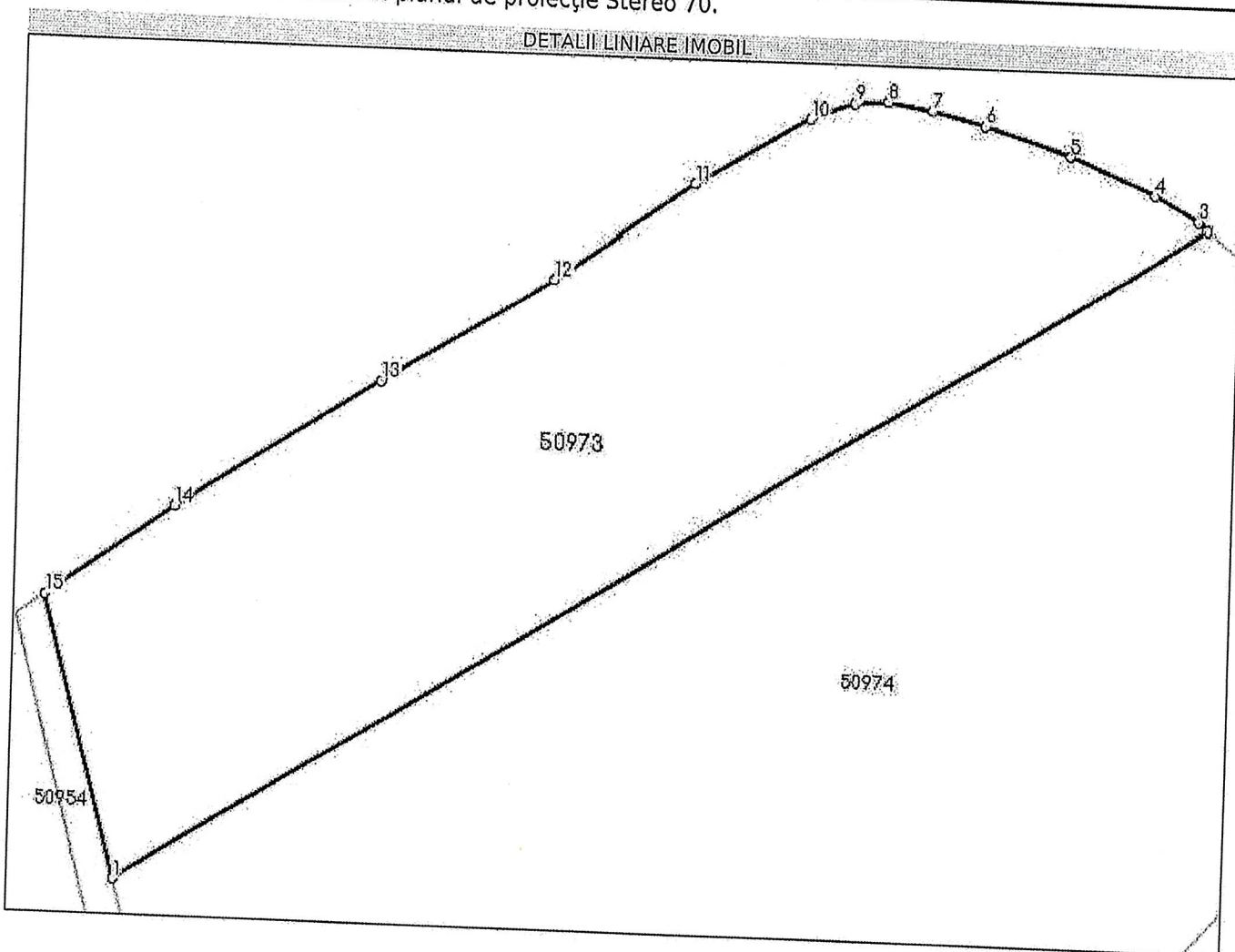
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50973	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.500	41	66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.600,017 587.656,388	2	435.725,227 587.736,827	148.822
2	435.725,227 587.736,827	3	435.724,165 587.737,661	1.35
3	435.724,165 587.737,661	4	435.718,968 587.740,55	5.946
4	435.718,968 587.740,55	5	435.709,014 587.744,691	10.781

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.709,014 587.744,691	6	435.698,939 587.747,874	10.566
6	435.698,939 587.747,874	7	435.692,811 587.749,405	6.316
7	435.692,811 587.749,405	8	435.687,545 587.750,29	5.34
8	435.687,545 587.750,29	9	435.683,754 587.749,965	3.805
9	435.683,754 587.749,965	10	435.678,675 587.748,02	5.439
10	435.678,675 587.748,02	11	435.665,417 587.740,079	15.454
11	435.665,417 587.740,079	12	435.649,278 587.728,841	19.666
12	435.649,278 587.728,841	13	435.629,349 587.716,038	23.687
13	435.629,349 587.716,038	14	435.606,065 587.700,257	28.128
14	435.606,065 587.700,257	15	435.591,074 587.689,552	18.421
15	435.591,074 587.689,552	1	435.600,017 587.656,388	34.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul Informatic Integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
 Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
 27/02/2023, 15:12

